

### DESCRIPCIÓN DE LA SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA

Solución propuesta para generar hermeticidad al paso del aire en la zona de encuentro entre placas de revestimiento de la misma materialidad, posible de ser implementada en viviendas existentes que cuenten con tabiquería de madera o metálica revestida con placas o materiales similares.

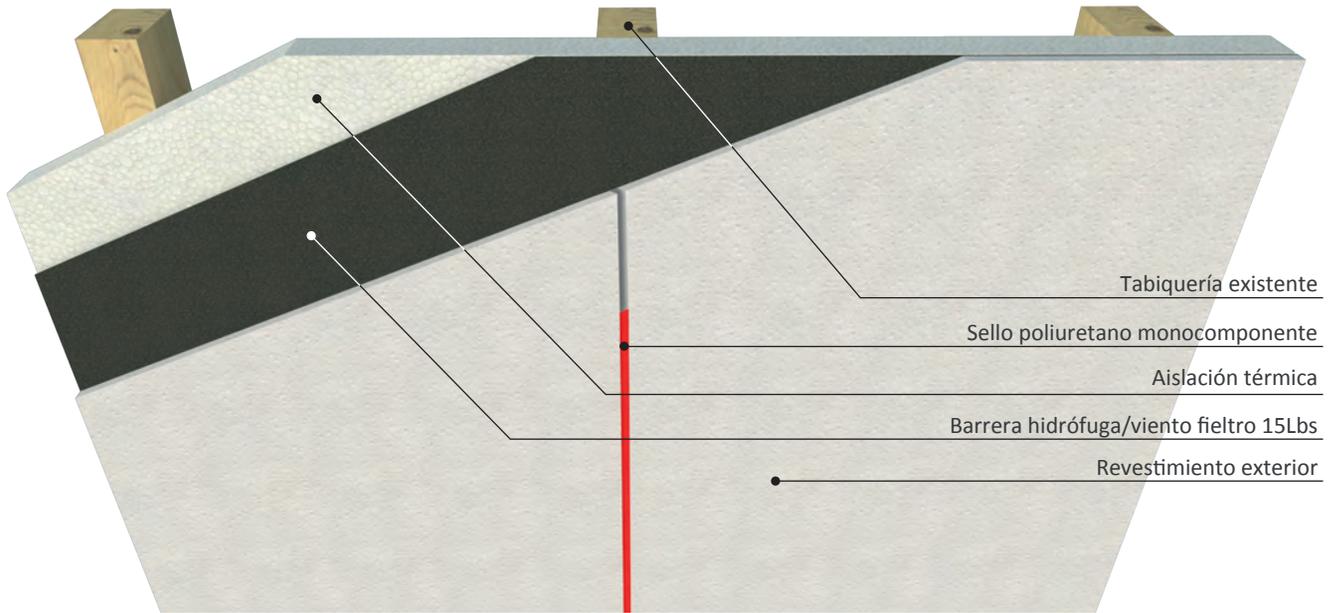
Esta solución consulta la incorporación de un cordón de sello de poliuretano mono componente a lo largo de todas las canterías o juntas de dilatación de los revestimientos en formato de placas que estén dispuestas en las fachadas de las viviendas.



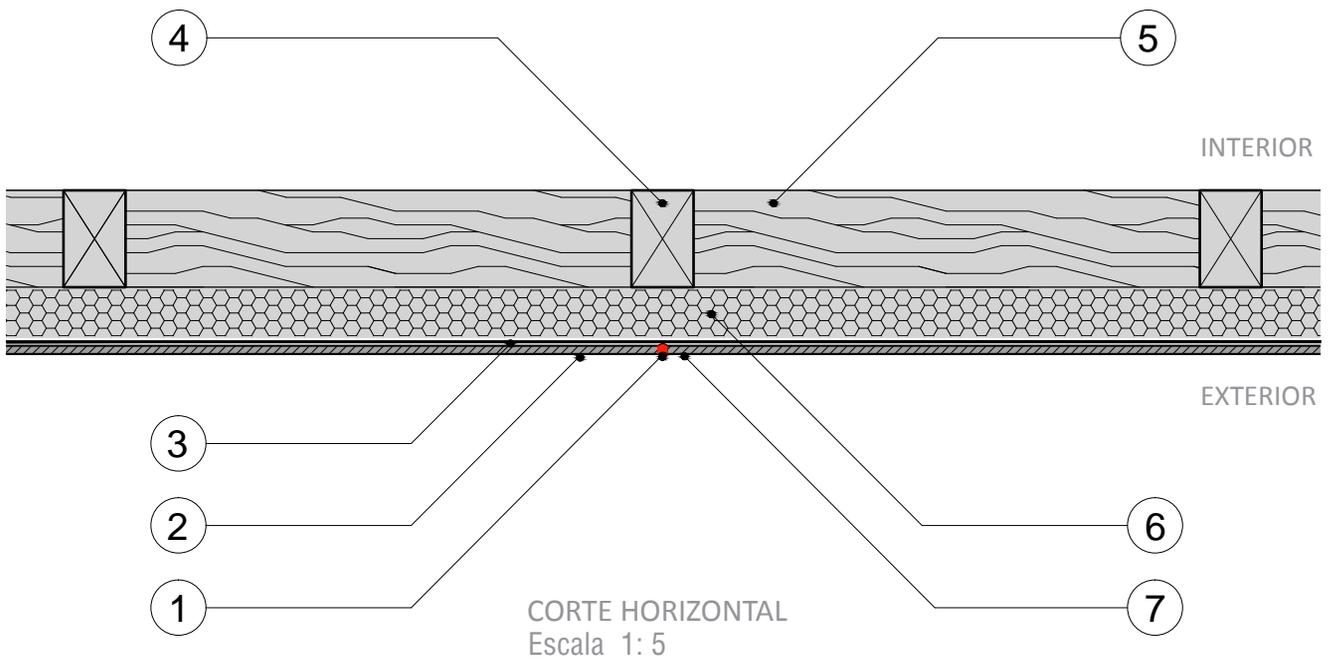
Singularidades tipo, según clase de construcción de la OGUC

MATERIALIDAD						
	ENCUENTRO PISO-S/CIMIENTO-MURO	ENCUENTRO CIELO-MURO-CUBIERTA	ENCUENTRO VENTANA-MARCO-MURO	ENCUENTRO PUERTA-MARCO-MURO	PERFORACIONES POR INSTALACIONES	PERFORACIONES POR ARTEFACTOS
HORMIGÓN	1A	1B	1C	1D	E	F
ALBAÑILERÍA	2A	2B	2C	2D		
LIVIANA	3A	3B	3C	3D		

### DETALLES CONSTRUCTIVOS



DETALLE 1



CORTE HORIZONTAL  
Escala 1: 5

Nº	Especificación del Material	Espesor (m)	Densidad (Kg/m3)	$\lambda$ (W/mK)	Nº	Especificación del Material	Espesor (m)	Densidad (Kg/m3)	$\lambda$ (W/mK)
①	Sello de poliuretano monocomponente				⑦	Cantería dilatación revestimiento tímpano			
②	Placa de revestimiento Fibrocemento e=6mm								
③	Barrera hidrófuga y de viento								
④	Pie derecho tabiquería tímpano								
⑤	Cadeneta tabiquería tímpano								
⑥	Solución aislación térmica para aplomar el tímpano								

#### NOTA

Los colores en los detalles constructivos adjuntos son representativos del lugar en donde deben ser aplicados los sellos y no representan los colores reales de los mismos. En cuanto a la tipología del tabique y su revestimiento es solo referencial ya que esta solución constructiva puede ser utilizada todo tipo de tabiquerías de madera o metálicas.

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS POR PROCEDIMIENTO

### 1. Sello de poliuretano mono componente

Antes de comenzar con la aplicación del sello, se procederá a realizar una cuidadosa limpieza a todo lo largo de todas las canterías y/o juntas de dilatación a sellar. En general se deberá aspirar profusamente todo el polvo y suciedad que pueda haber, de tal forma que no se vea disminuida la capacidad de adherencia del material de sello a aplicar.

Una vez limpia todas las juntas se procederá a realizar la aplicación del sello de poliuretano mono componente, a lo largo de todas y cada una de las juntas entre placas de revestimiento. Como estos sellos quedarán a la vista es conveniente proteger sus bordes con cinta adhesiva para lograr una buena terminación.

#### 1.1 Método de aplicación del sello:

Se recomienda que la temperatura ambiente para la aplicación de este tipo de sellos sea de entre 10° y 40°C. El sello deberá ser aplicado de forma continua y uniforme, mediante una pistola calafateadora; y su terminación se deberá realizar con una espátula de punta redondeada y mojada en una solución de agua con almidón de maíz, en proporción 10 a 1.

#### 1.2. Condiciones de almacenamiento del material:

Los envases de material sellante se deberán mantener en lugar fresco, seco y bien ventilado mientras se almacenan previo a su aplicación.