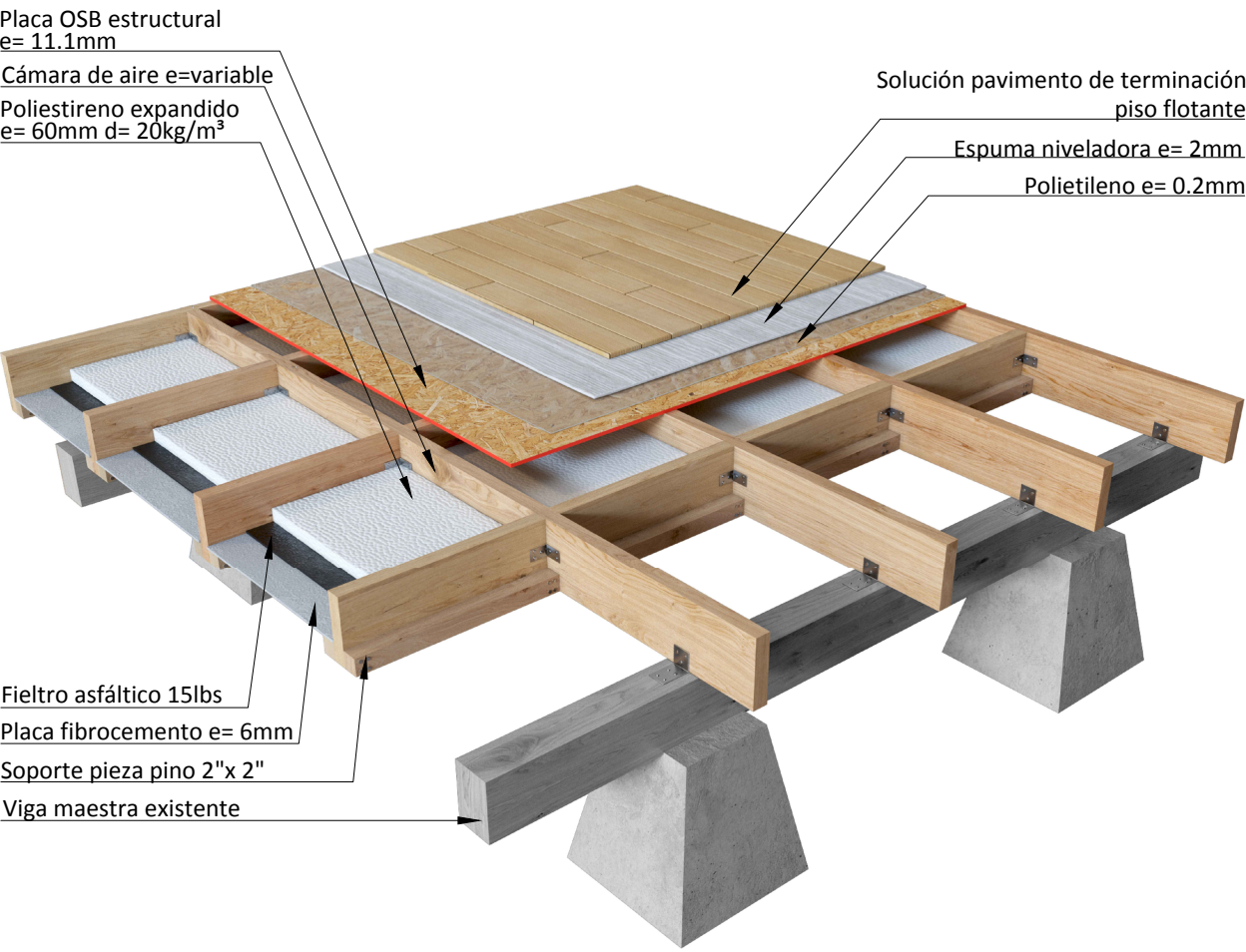
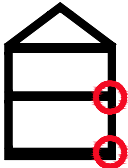
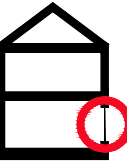
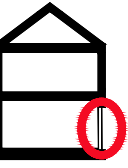
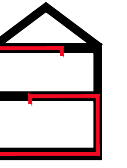


DESCRIPCIÓN DE LA SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA

Piso ventilado existente cuya estructura de soporte se encuentra conformada por un envigado de madera en el cual se considera la instalación de material aislante Poliestireno expandido o EPS espesor 60mm y densidad 20 Kg/m³. Como revestimiento de terminación de piso esta solución constructiva considera la instalación de piso flotante o entablado.

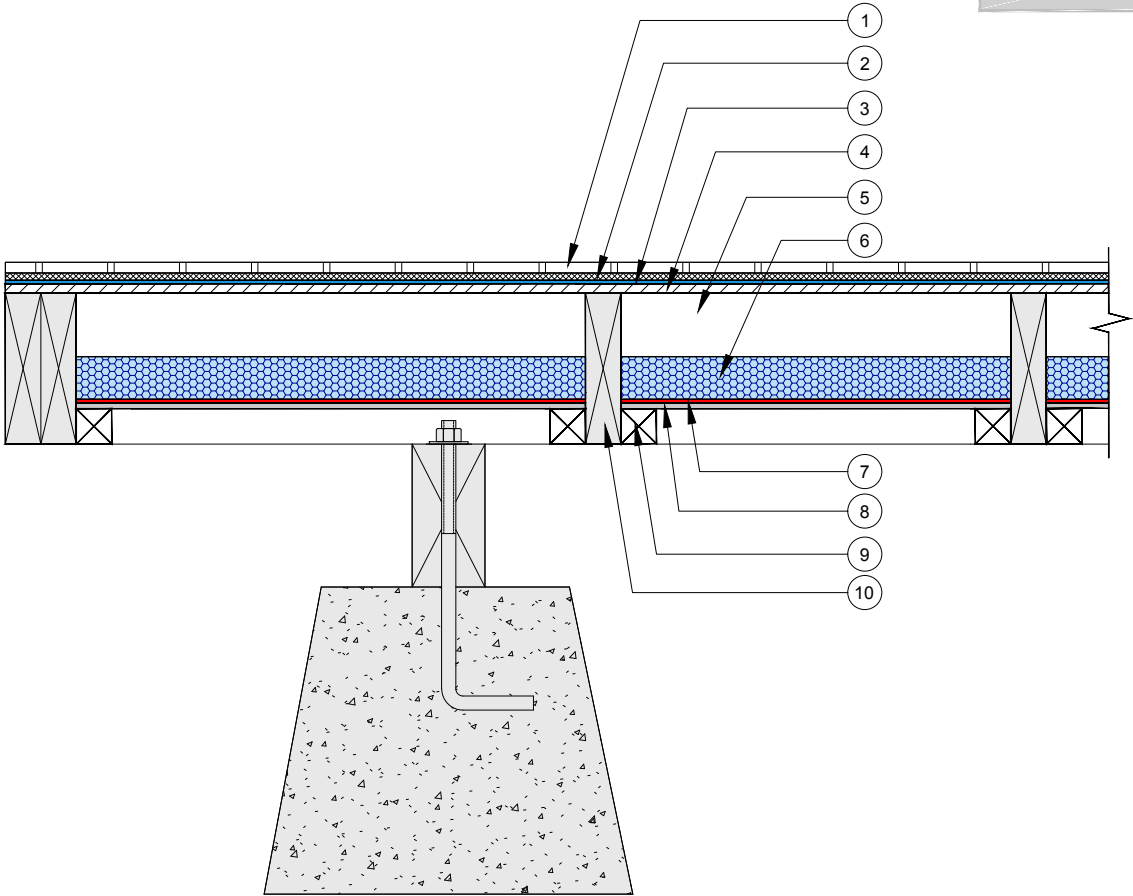
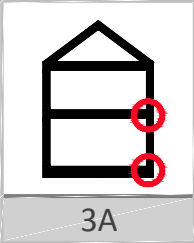


SIMBOLOGIA, singularidades tipo, según clase de construcción de la OGUC

MATERIALIDAD						
	ENCUENTRO PISO – SOBRECIMIENTO – MURO	ENCUENTRO CIELO – MURO – CUBIERTA	ENCUENTRO VENTANA – MARCO – MURO	ENCUENTRO PUERTA – MARCO – MURO	PERFORACIONES INSTALACIONES	PERFORACIONES ARTEFACTOS
HORMIGON	1A	1B	1C	1D	E	F
ALBAÑILERIA	2A	2B	2C	2D		
LIVIANA	3A	3B	3C	3D		

DETALLE CONSTRUCTIVO

Escala 1:10
Corte constructivo de solución pavimento terminación piso flotante

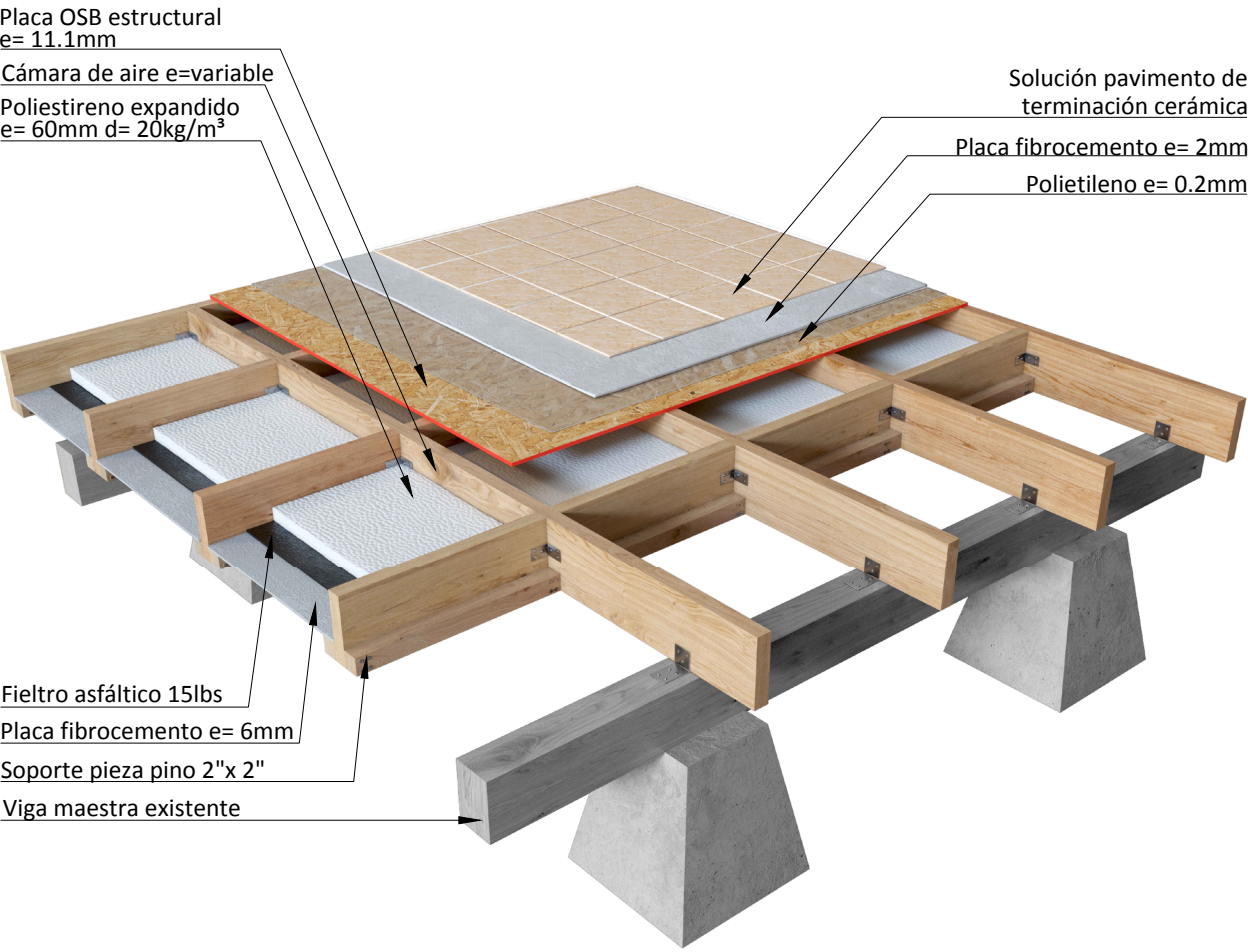


N°	Especificación del material	Espesor (m)	Densidad (Kg/m³)	λ (W/mK)	N°	Especificación del material	Espesor (m)	Densidad (Kg/m³)	λ (W/mK)
1	Solución pavimento interior piso flotante				10	Viga maestra existente			
2	Espuma niveladora	0,002							
3	Polietileno	0,0002							
4	Placa OSB estructural	0,111	850	0,23					
5	Cámara de aire	variable							
6	Poliestireno Expandido	0,06	20	0,0384					
7	Fieltro asfáltico 15lbs	0,0001							
8	Placa fibrocemento	0,006	920	0,22					
9	Pieza de soporte pino 2"x2"								

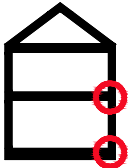
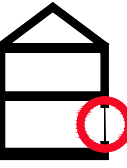
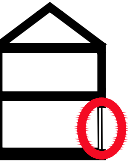
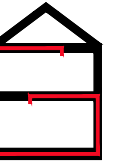
TRANSMITANCIA TERMICA	0.60	W/m²K	RIESGO DE CONDENSACIÓN SUPERFICIAL	NO
R100	150		RIESGO DE CONDENSACIÓN INTERSTICIAL	NO

DESCRIPCIÓN DE LA SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA

Piso ventilado existente cuya estructura de soporte se encuentra conformada por un envigado de madera en el cual se considera la instalación de material aislante Poliestireno expandido o EPS espesor 60mm y densidad 20 Kg/m³. Como revestimiento de terminación de piso esta solución constructiva considera la instalación cerámica.

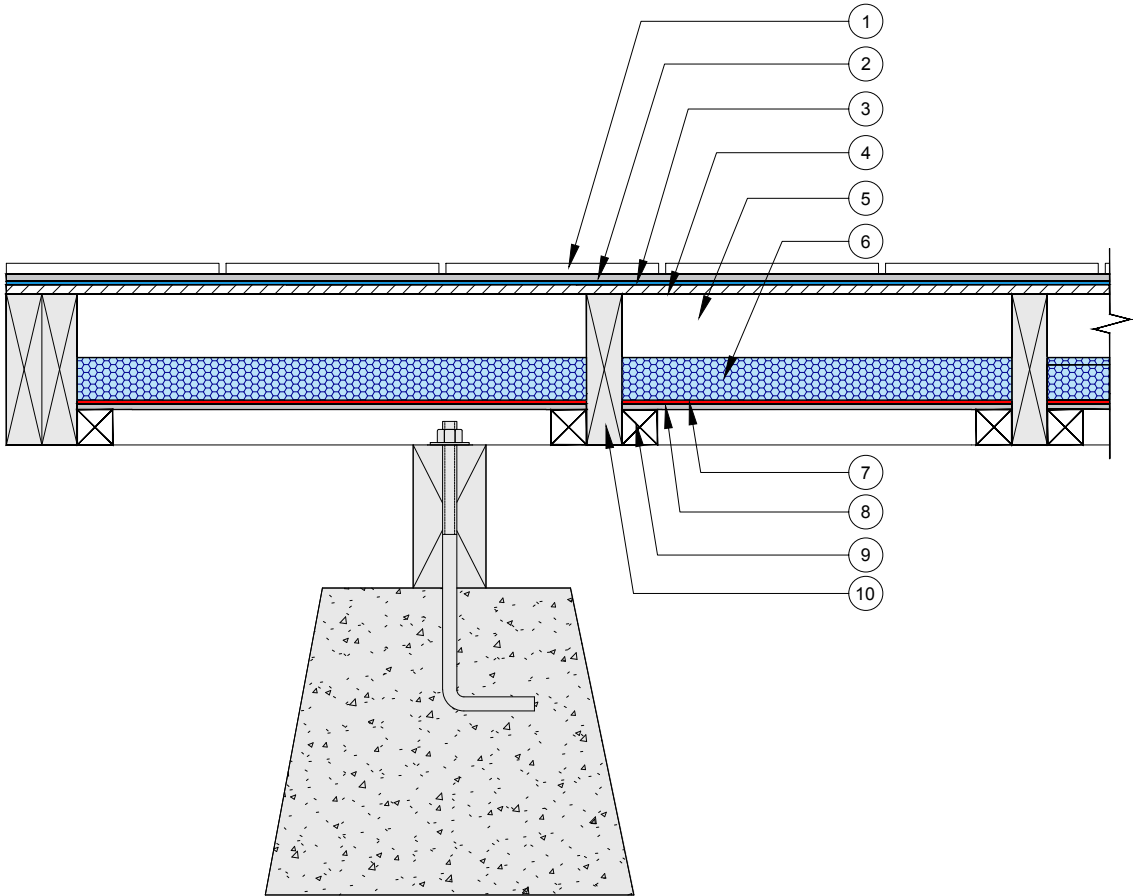
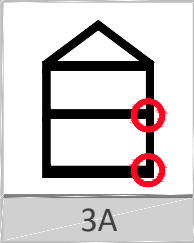


SIMBOLOGIA, singularidades tipo, según clase de construcción de la OGUC

MATERIALIDAD						
	ENCUENTRO PISO – SOBRECIMIENTO – MURO	ENCUENTRO CIELO – MURO – CUBIERTA	ENCUENTRO VENTANA – MARCO – MURO	ENCUENTRO PUERTA – MARCO – MURO	PERFORACIONES INSTALACIONES	PERFORACIONES ARTEFACTOS
HORMIGON	1A	1B	1C	1D	E	F
ALBAÑILERIA	2A	2B	2C	2D		
LIVIANA	3A	3B	3C	3D		

DETALLE CONSTRUCTIVO

Escala 1:10
Corte constructivo de solución pavimento terminación piso ceramica



N°	Especificación del material	Espesor (m)	Densidad (Kg/m³)	λ (W/mK)	N°	Especificación del material	Espesor (m)	Densidad (Kg/m³)	λ (W/mK)
1	Solución pavimento de terminación cerámica				10	Viga maestra existente			
2	Placa fibrocemento	0,02							
3	Polietileno	0,0002							
4	Placa OSB estructural	0,111	850	0,23					
5	Cámara de aire	variable							
6	Poliestireno Expandido	0,06	20	0,0384					
7	Filtro asfaltico 15lbs	0,0001							
8	Placa fibrocemento	0,006	920	0,22					
9	Pieza de soporte pino 2"x2"								

TRANSMITANCIA TERMICA	0.60	W/m²K	RIESGO DE CONDENSACIÓN SUPERFICIAL	NO
R100	150		RIESGO DE CONDENSACIÓN INTERSTICIAL	NO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS POR PROCEDIMIENTO

1.

RETIRO DE PAVIMENTO INTERIOR EXISTENTE.

Esta partida considera el retiro completo del pavimento interior existente y cualquier metarial presente dentro de su estructura.

Finalizado el retiro completo del revestimiento de piso se deberá realizar una limpieza de la estructura soportante antes de la instalación del material aislante térmico.
2.

INSTALACIÓN ESTRUCTURA DE SUJECIÓN DEL MATERIAL AISLANTE TÉRMICO.

Preparada la superficie a intervenir se procederá a verificar el estado de la estructura del envigado de piso existente para lo cual se considera la reposición del 20 % que se encuentre en condición defectuosa.

Posteriormente se realizará la instalación de una estructura complementaria al envigado existente que soportará el material aislante térmico constituida por piezas de madera de pino bruto de escuadría 2"x2" afianzadas al borde inferior de cada viga maestra mediante clavos de acero de 2".

Posteriormente y sobre esta estructura secundaria se realizará la colocación de planchas de fibrocemento de espesor 6mm, afianzándolas a esta estructura mediante tornillos para fibrocemento de 3". Sobre esta superficie se instalarán el material aislante térmico.

Esta superficie deberá quedar totalmente limpia, seca y libre de partículas para recibir el material aislante.
3.

INSTALACIÓN BARRERA DE HUMEDAD

Finalizada la instalación de la estructura de soporte del material aislante térmico se procederá a realizar la colocación de una barrera de humedad y viento sobre la placa de fibrocemento ya instalada, consistente en Fieltro asfáltico de 15 lbs.

El fieltro deberá ser distribuido de manera horizontal y ordenadamente para evitar las arrugas y pliegues sobre toda la placa de soporte (fibrocemento 6mm), para lo cual se recomienda el uso de corchetes como método de afianzamiento. Cada pliego de fieltro asfáltico deberá tener un traslape mínimo de 10 cm.
4.

COLOCACIÓN MATERIAL AISLANTE : POLIESTIRENO EXPANDIDO.

El I.T.O. deberá revisar y aprobar la partida **"Poliestireno expandido o EPS "** verificando que ésta cumpla fielmente con las especificaciones técnicas de espesor, densidad y calidad del material aislante.

Se considera la colocación de **Poliestireno expandido o EPS de espesor 60 mm y densidad 20 Kg/m³** entre el envigado y cadenas del piso existente y sobre la estructura portante de fibrocemento. El material aislante térmico deberá ser instalado entre los casetones conformados por el envigado existente y la placa de fibrocemento, cubriendo de forma completa cada espacio, entre la estructura.

El material aislante térmico se deberá instalar sin dejar espacios libres para evitar la ocurrencia de puentes térmicos.

El I.T.O. deberá verificar que no existan aberturas ni huecos sin material aislante. En caso de existir será necesario rellenar estas aberturas con el mismo material aislante.

El material aislante térmico especificado cumple con el factor **R100 de 150 (m²K/W)**.

Al momento de su instalación el material aislante NO SE DEBERÁ DEJAR EN EL SUELO, ya que absorbe humedad. Por tanto se deberá disponer de una superficie o plataforma que garantice que el material aislante se encontrará seco y libre de partículas antes de su instalación.
5.

TERMINACIÓN: INSTALACIÓN REVESTIMIENTO DE PISO INTERIOR.

Posteriormente se colocarán las placas de OSB estructural de 2440 x 1220 x 11.1 mm sobre toda la superficie de piso afianzadas a estructura de envigado de madera existente mediante clavos de 2".

El diseño de la solución constructiva considera la conformación de una cámara de aire de espesor variable contenida entre el material aislante térmico y la placa de OSB estructural instalada sobre el envigado de piso existente. El espesor de la cámara de aire dependerá de la escuadría del envigado de piso existente.

Posteriormente se realizará la instalación del revestimiento interior de piso sobre la placa de OSB estructural. En zonas secas esta partida considera la colocación de piso flotante de 6mm, sistema uniclick instalado sobre polietileno de espesor 0.2mm y espuma niveladora. En zonas húmedas tales como baño y cocina esta partida considera la instalación de revestimiento de piso cerámica antideslizante de 30 cm x 30 cm sobre la placa de OSB estructural.

Como elemento de remate de la solución constructiva de piso se considera la instalación de guardapolvos .