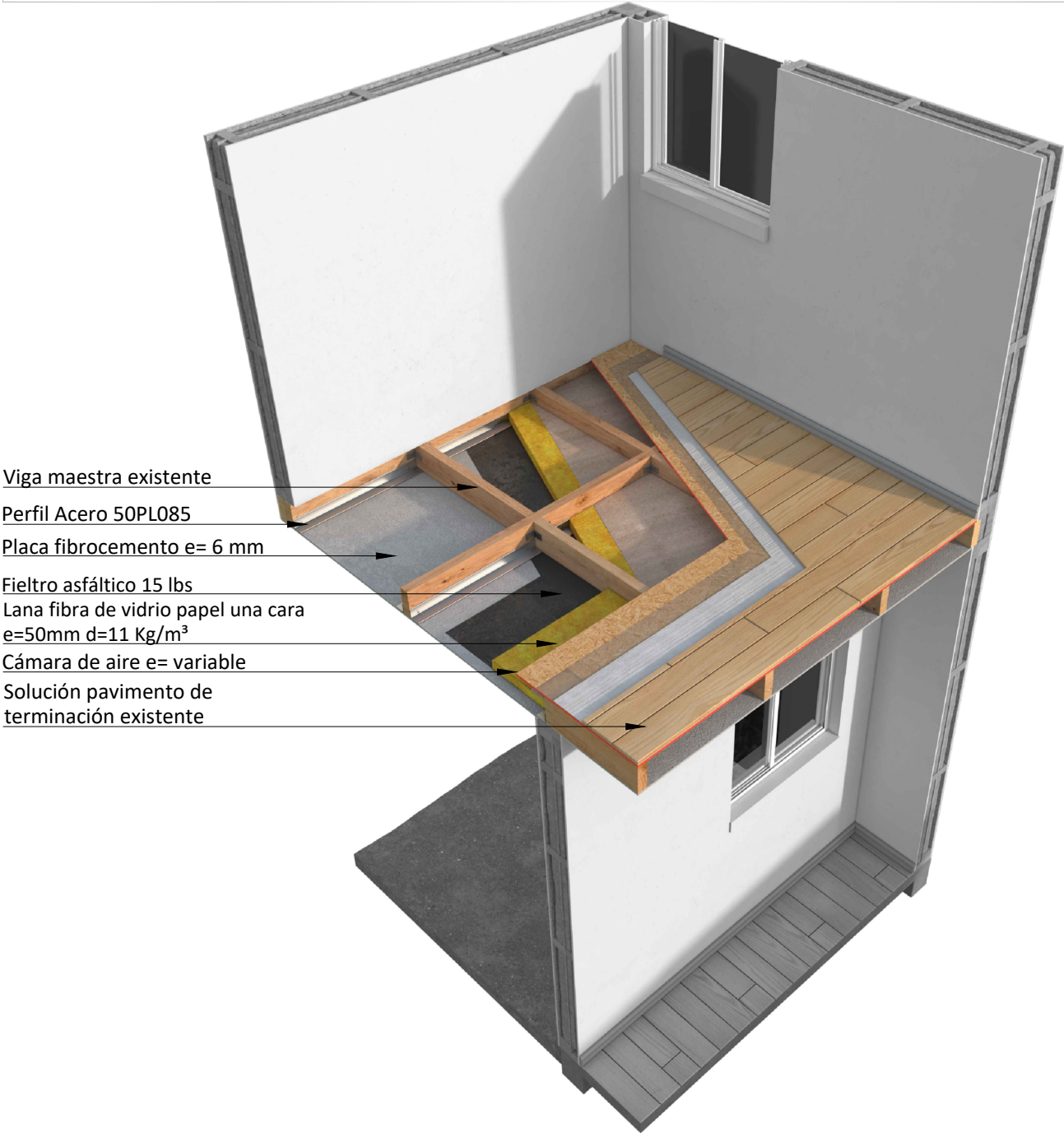
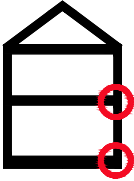
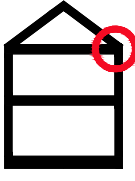
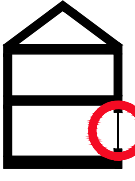
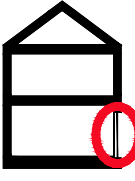
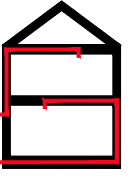
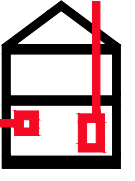


DESCRIPCIÓN DE LA SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA

Piso ventilado en voladizo conformado a partir de la saliente de un segundo nivel por sobre un recinto ventilado o espacio no habitable, cuya estructura se encuentra conformada por un envigado de madera, en el cual se considera la instalación de material aislante Lana fibra de vidrio de espesor 50mm y densidad 11 Kg/m³. Esta intervención se considera por la cara exterior el elemento.

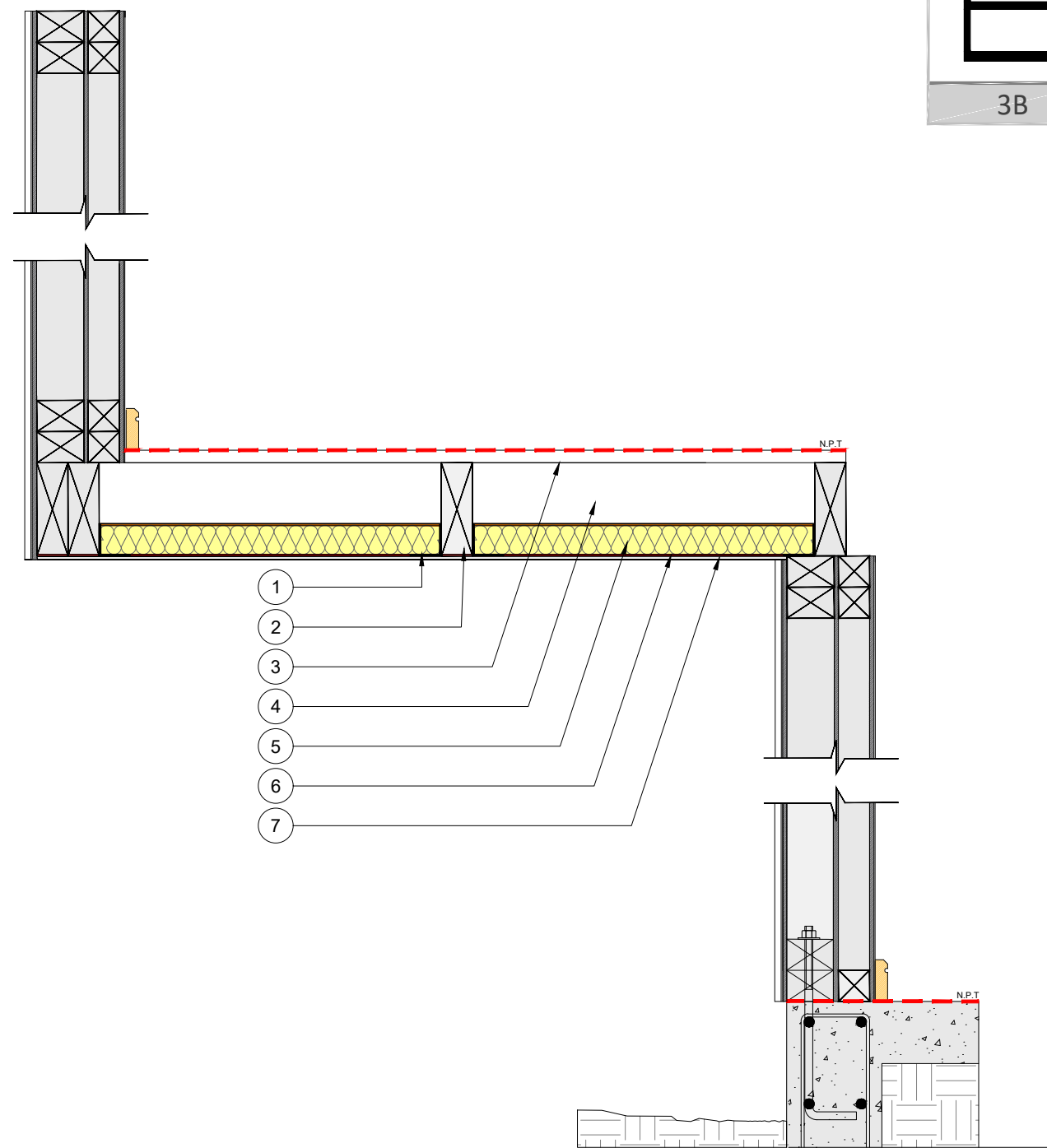
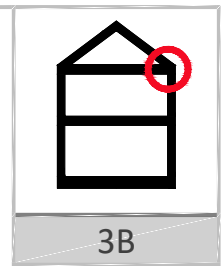


SIMBOLOGIA, singularidades tipo, según clase de construcción de la OGUC

MATERIALIDAD						
	ENCUENTRO PISO – SOBRECIMIENTO – MURO	ENCUENTRO CIELO – MURO – CUBIERTA	ENCUENTRO VENTANA – MARCO – MURO	ENCUENTRO PUERTA – MARCO – MURO	PERFORACIONES INSTALACIONES	PERFORACIONES ARTEFACTOS
HORMIGON	1A	1B	1C	1D	E	F
ALBAÑILERIA	2A	2B	2C	2D		
LIVIANA	3A	3B	3C	3D		

DETALLE CONSTRUCTIVO

Escala 1:10
Corte constructivo de la solución.



N°	Especificación del material	Espesor (m)	Densidad (Kg/m³)	λ (W/mK)	N°	Especificación del material	Espesor (m)	Densidad (Kg/m³)	λ (W/mK)
1	Perfil Acero 50PL085								
2	Viga maestra 2"x 6"								
3	Revestimiento piso exist.								
4	Cámara de aire	0,1							
5	Lana fibra de vidrio papel una cara	0,05	11	0,0424					
6	Filtro asfáltico 15 lbs	0,0001							
7	Placa fibrocemento	0,006							

TRANSMITANCIA TERMICA	0.60	W/m²K	REDUCE RIESGO DE CONDENSACIÓN SUPERFICIAL	SI
R100	150		REDUCE RIESGO DE CONDENSACIÓN INTERSTICIAL	SI

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS POR PROCEDIMIENTO

CONSIDERACIONES GENERALES.

Esta partida corresponde al acondicionamiento térmico de un piso ventilado en condición de voladizo, conformado por la prolongación del piso existente hacia el exterior, por tanto esta intervención deberá ser realizada por la cara exterior del elemento.

Esta solución constructiva podrá ser aplicada para los casos en que la escuadría de las vigas maestras de piso existentes corresponda como mínimo a piezas de 2"x 5".

Solo se podrá ejecutar esta partida cuando la estructura del envigado existente no tenga alabeos ni rotura, es decir se encuentre en condiciones óptimas de alineación vertical y horizontal, puesto que esta partida no considera reparación de estructura.

1. RETIRO DE REVESTIMIENTO EXTERIOR DE PISO EXISTENTE.

Esta partida consulta el desarme y retiro de todo el revestimiento del piso ventilado por su cara exterior.

En primera instancia se deberán extraer todos los elementos afianzados a este revestimiento tales como cables, lámparas exteriores, cornisas etc.

Posteriormente se realizará el retiro de todo el revestimiento, generando el ingreso al interior del envigado de piso existente. Luego se deberá realizar una limpieza de toda la estructura procurando eliminar cualquier tipo de material o elemento entre el envigado, dejando libre completamente la estructura.

2. INSTALACIÓN ESTRUCTURA DE SUJECCIÓN EN ENVIGADO EXISTENTE.

Posteriormente se realizará la colocación de una estructura de soporte constituida por un perfil L de acero galvanizado 50PL085 afianzado al borde inferior de cada viga maestra de piso existente mediante tornillos auto-perforantes cabeza de lenteja, separados cada 600 mm a eje, actuando este perfil como elemento de sujeción del material aislante térmico. Esta superficie deberá quedar totalmente limpia, seca y libre de partículas para recibir el material aislante.

3. INSTALACIÓN MATERIAL AISLANTE TÉRMICO.

El I.T.O. deberá revisar y aprobar la partida "Lana Fibra de Vidrio papel una cara" verificando que ésta cumpla fielmente con las especificaciones técnicas de espesor, densidad y calidad del material aislante.

Se considera la colocación de **lana de fibra de vidrio papel una cara de espesor 50 mm y densidad 11 Kg/m³** entre el envigado de piso existente, sobre la estructura portante de acero. Esta se deberá extender a lo largo del envigado en todas las divisiones conformadas cubriendo de forma completa cada espacio entre la estructura.

La cara de la lana fibra de vidrio que contiene papel deberá quedar instalada hacia arriba, es decir hacia el interior de la vivienda.

Dada la flexibilidad de la lana de fibra de vidrio se deberá instalar sin dejar espacios entre lana y envigado, entre lana y lana para evitar la ocurrencia de puentes térmicos. Solo se podrá cortar su continuidad en elementos estructurales.

El I.T.O. deberá verificar que no existan aberturas ni huecos sin material aislante. En caso de existir será necesario rellenar estas aberturas con el mismo material aislante.

Al momento de instalar la lana de vidrio se debe tener en cuenta:

- No se debe comprimir el material aislante lana de fibra de vidrio debido a que disminuye su espesor y el aire retenido en su interior, por lo tanto su transmitancia térmica o resistencia térmica cambia.
- No deberán quedar espacios libres, sin aislación sobre la estructura, para prevenir la ocurrencia de puentes térmicos.
- Al momento de su instalación el material aislante NO SE DEBERÁ DEJAR EN EL SUELO, ya que absorbe humedad, por tanto se deberá disponer de una superficie o plataforma que garantice que el material aislante se encontrará seco y libre de partículas antes de su instalación.

El material aislante térmico especificado cumple con el factor **R100 de 150**.

4. INSTALACIÓN BARRERA DE HUMEDAD.

Posterior a la colocación del material aislante térmico, se deberá instalar una barrera de humedad y viento consistente en fieltro asfáltico de 15 Lbs, afianzada a la placa de terminación de fibrocemento mediante el uso de corchetes. El fieltro deberá ser distribuido de manera horizontal y ordenadamente para evitar las arrugas y pliegues. Cada pliego de fieltro deberá tener un traslape mínimo de 10 cm.

5. COLOCACIÓN PLACAS DE FIBROCEMENTO.

Finalizada la instalación del material aislante entre el envigado de piso existente, se procederá a realizar la instalación de las placas de fibrocemento de 120 mm x 240mm y espesor 6 mm por debajo de la estructura como revestimiento de terminación que constituirá el cielo del espacio inferior existente.

Las placas de fibrocemento se afianzaran a la estructura mediante tornillos para fibrocemento de 6 x 1", separados cada 60 cm. Esta partida considera empaste con yeso y lijado de la superficie para recibir la pintura de terminación del revestimiento intervenido con esmalte al agua en tres manos.