

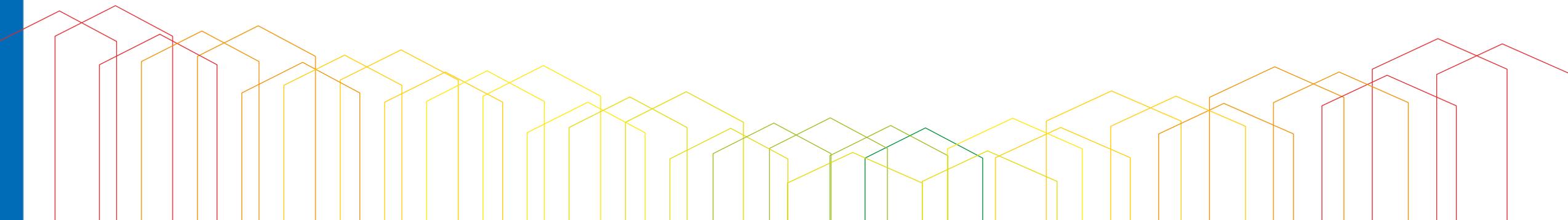


Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo

Gobierno de Chile

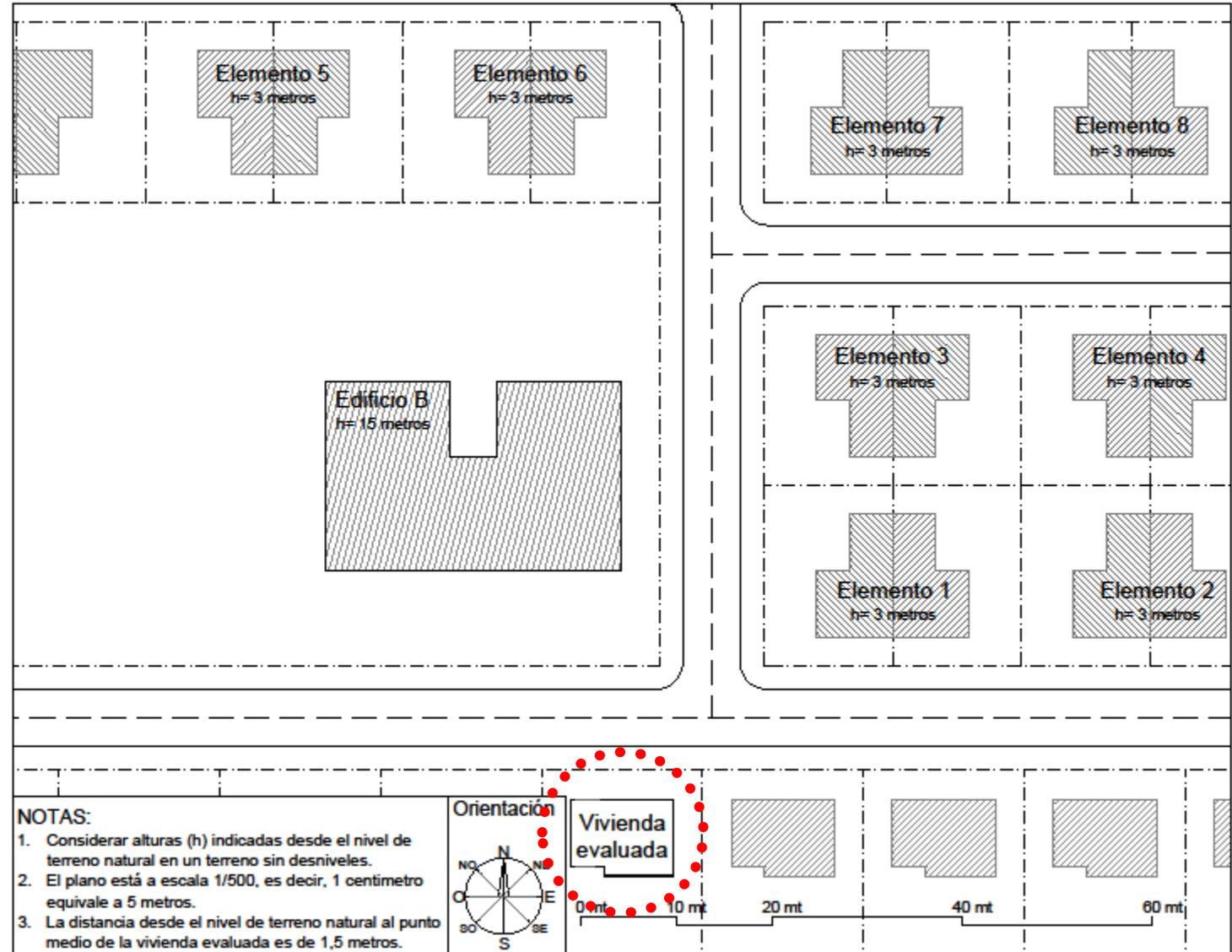
Ejercitación para acreditación de Evaluadores Energéticos de la CEV

Sistema de calificación energética vivienda (SCEV)



Ejercitación acreditación CEV

Identificación del FAR



Ejercitación acreditación CEV

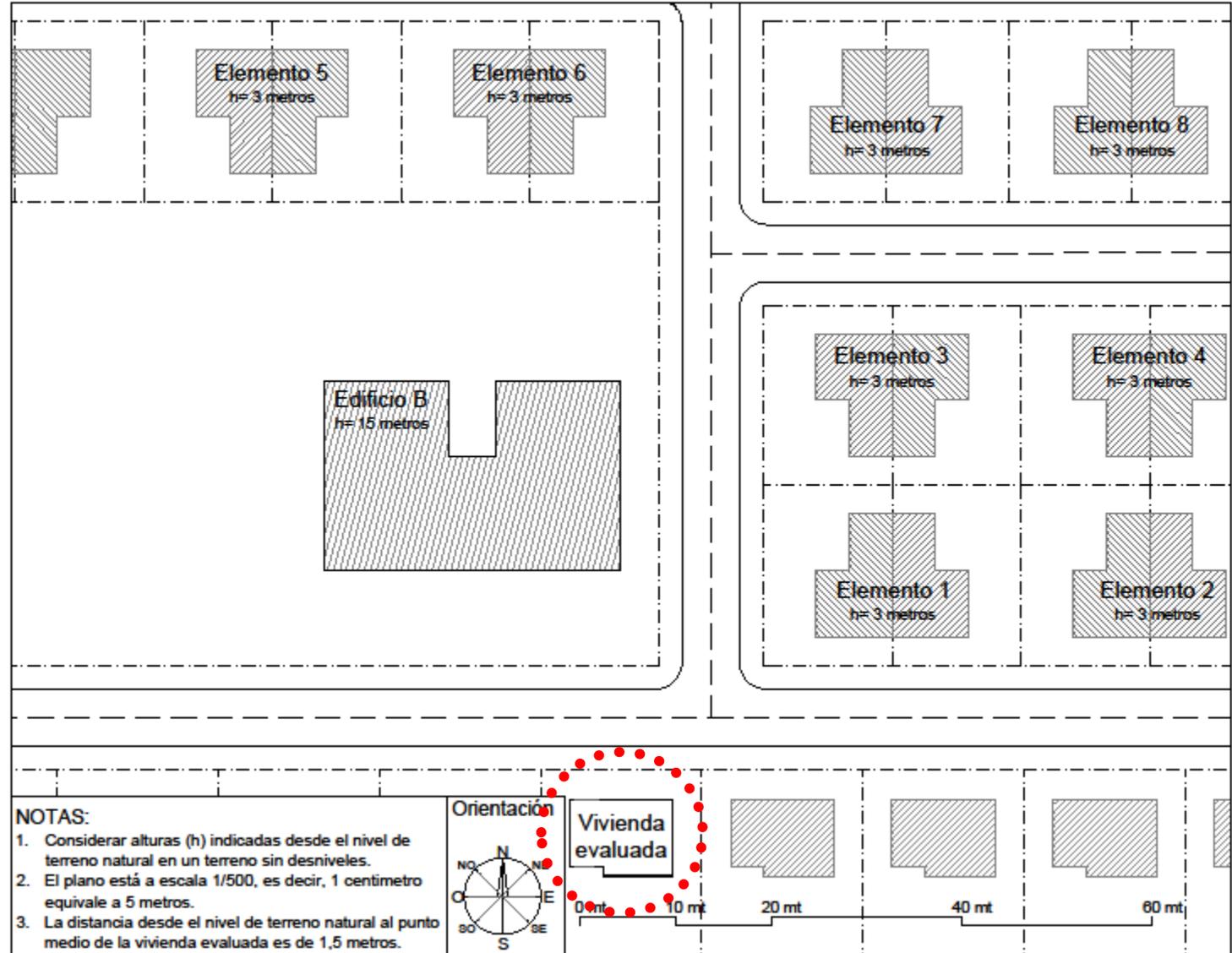
FAR

Caso

Hallar parámetros para determinar el FAR de la fachada norte de la vivienda denominada "Vivienda evaluada".

Los parámetros para determinar el FAR son:

- Divisiones [N°](cinco áreas contiguas entre sí frente a cada fachada)
- Distancias B [m] (Distancias respecto a los obstáculos)
- Distancias D [m] (Ancho de los obstáculos)
- Distancias A [m] (Altura de los obstáculos)

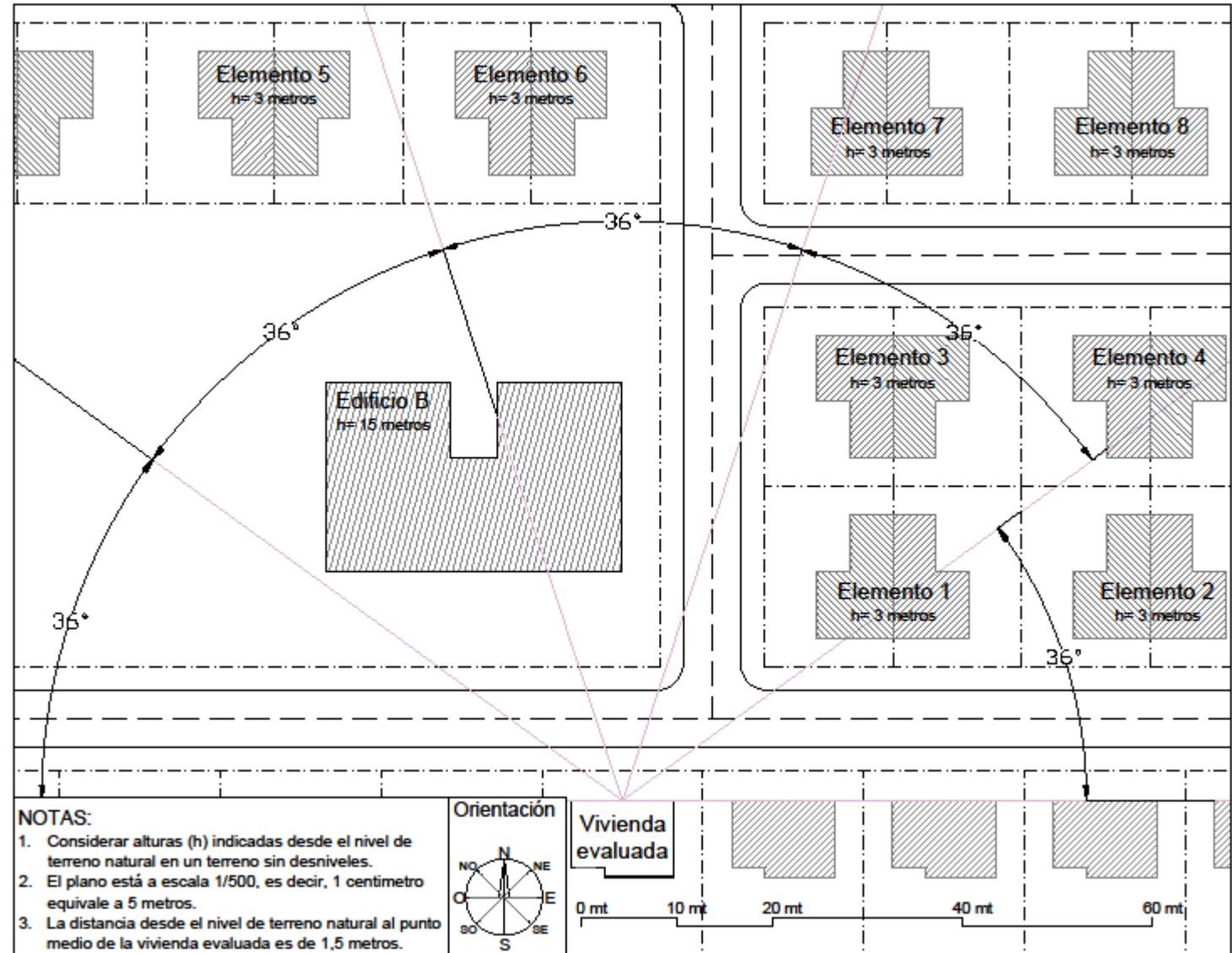


Ejercitación acreditación CEV

FAR

Paso 1: Trazar divisiones

- Divisiones [N°](cinco áreas contiguas entre sí frente a cada fachada)

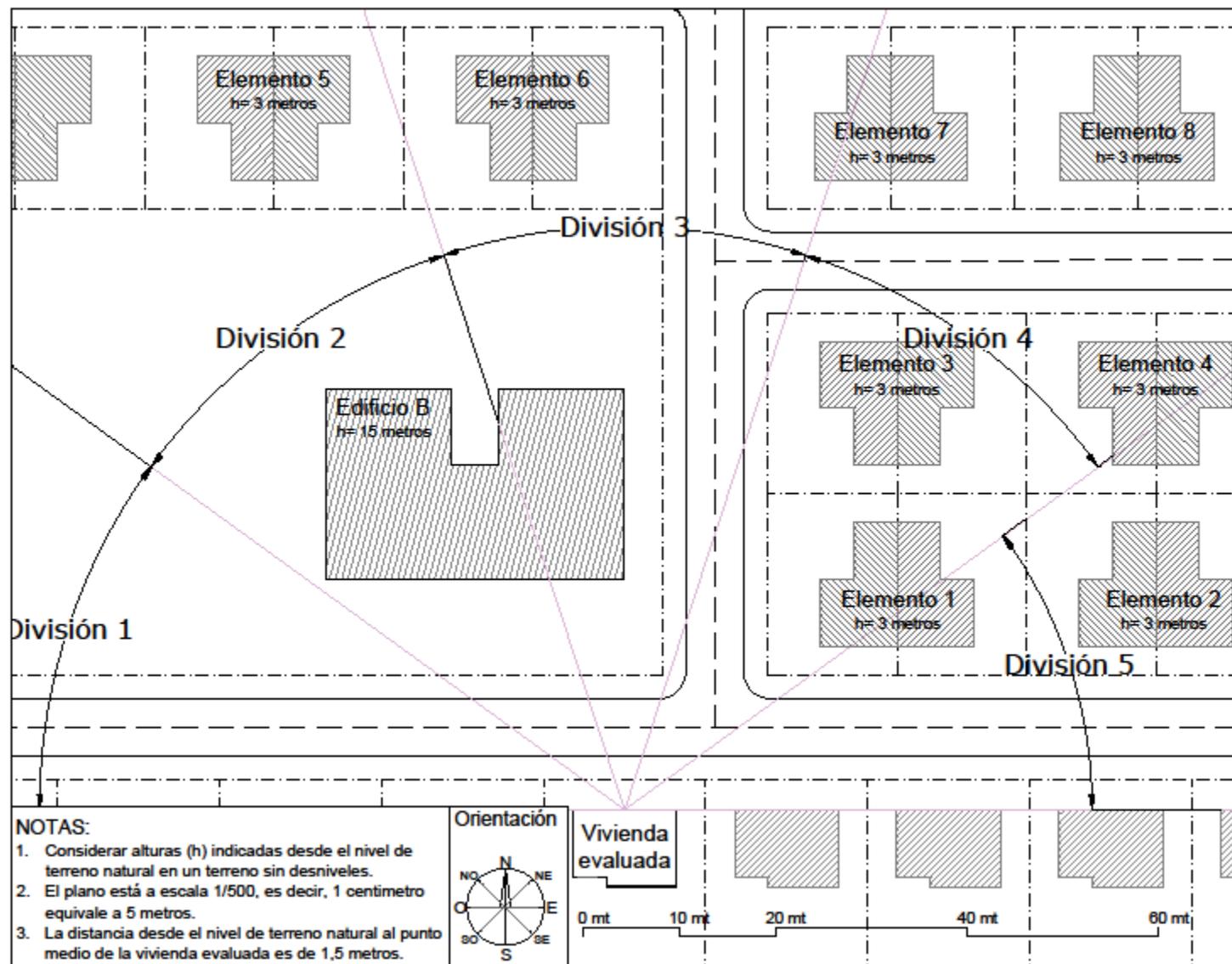


Ejercitación acreditación CEV

FAR

Paso 2: Identificar divisiones

- Divisiones [N°](cinco áreas contiguas entre sí frente a cada fachada)



Ejercitación acreditación CEV

FAR

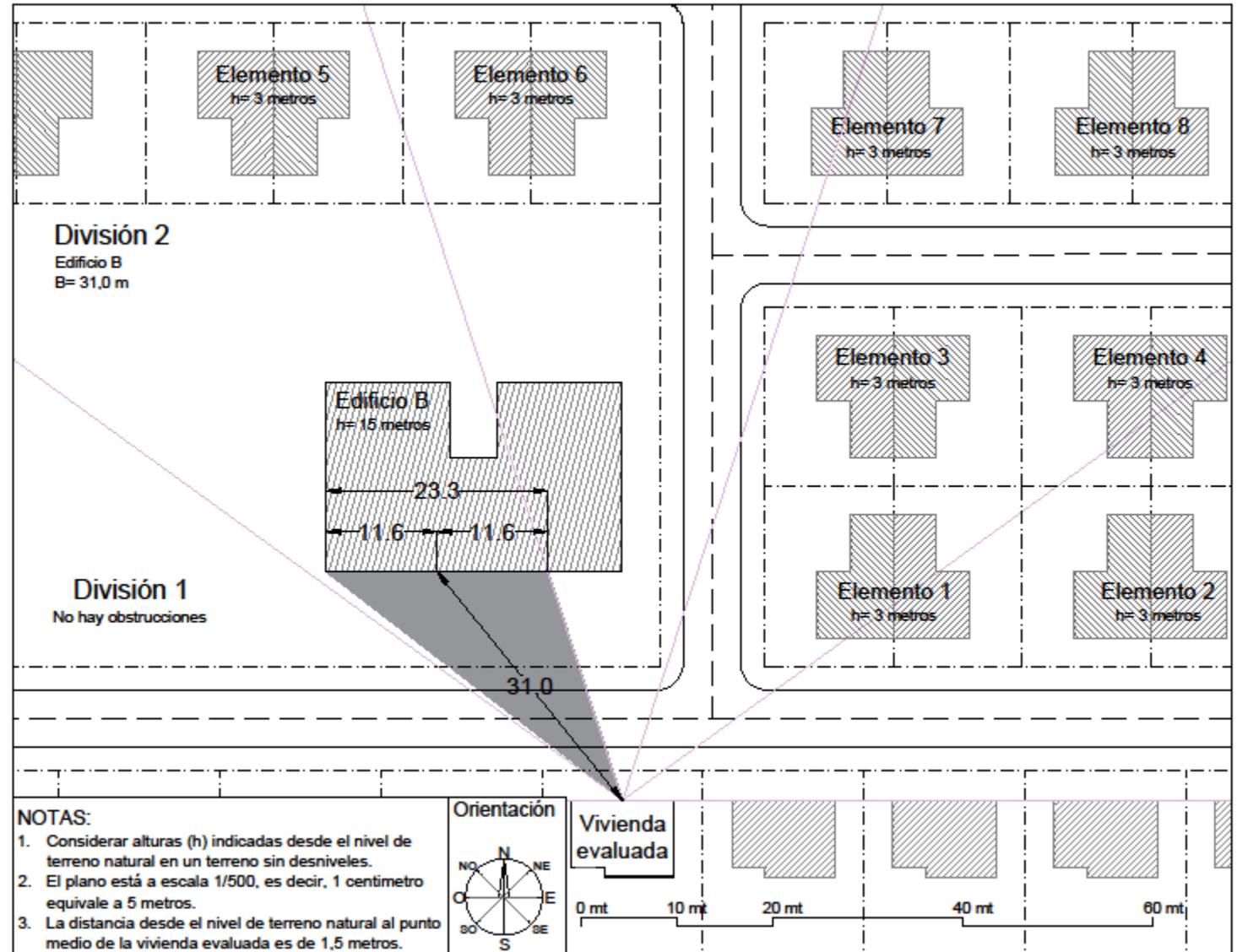
Paso 3: Identificar obstrucciones en cada división y sus respectivos parámetros B, D y A.

División 1

Si se considera que no hay mas obstrucciones que las mostradas en el plano del ejemplo, en la división 1 no hay obstrucciones.

División 2

Debido a que la altura del Edificio B es superior a la de los elementos posteriores a éste, se considera solo el Edificio como obstrucción.



Ejercitación acreditación CEV

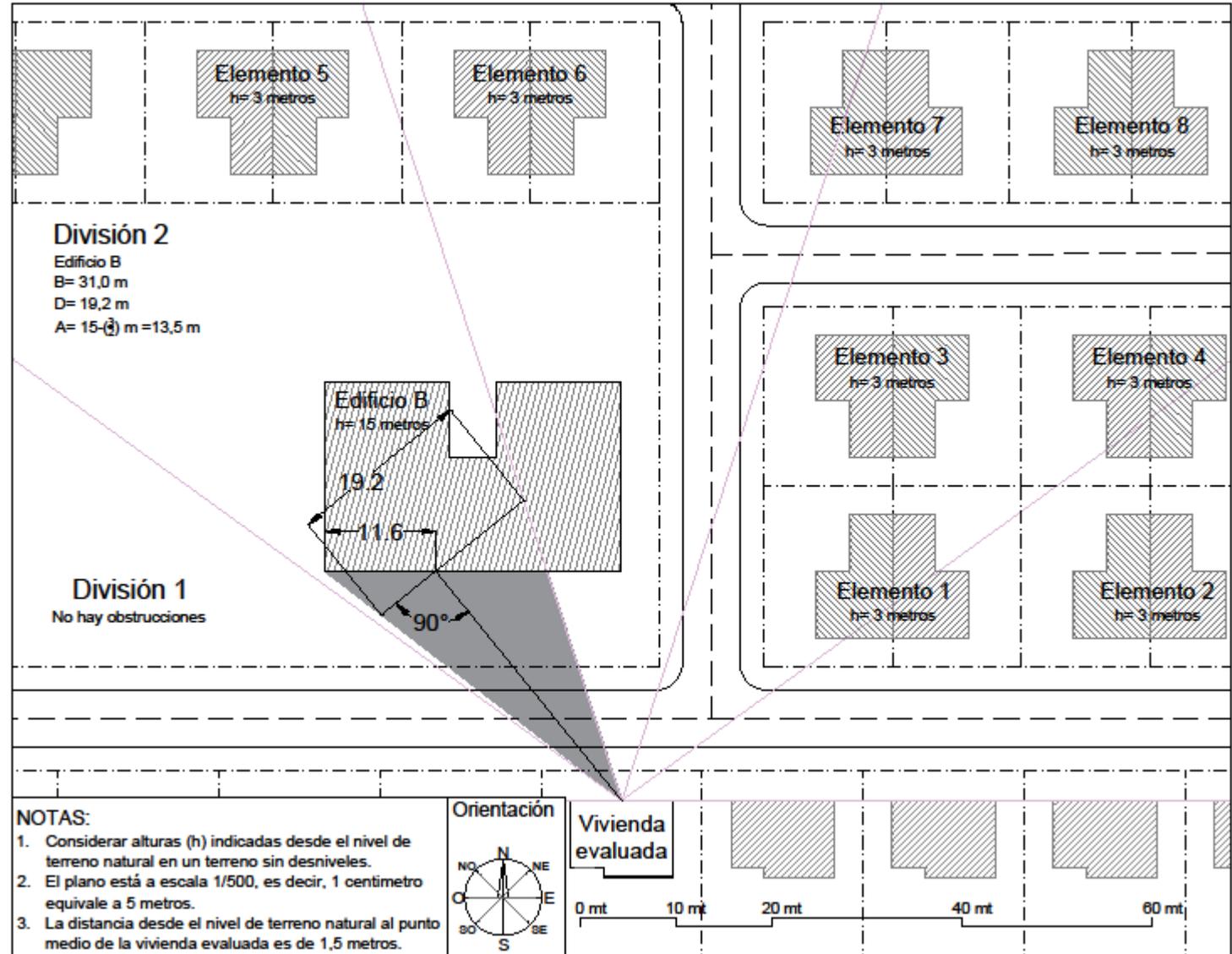
FAR

Paso 3: Identificar obstrucciones en cada división y sus respectivos parámetros B, D y A.

División 2

La distancia D se mide perpendicularmente a la distancia B.

La distancia A (altura de la obstrucción) también se mide desde el punto medio de la respectiva fachada.



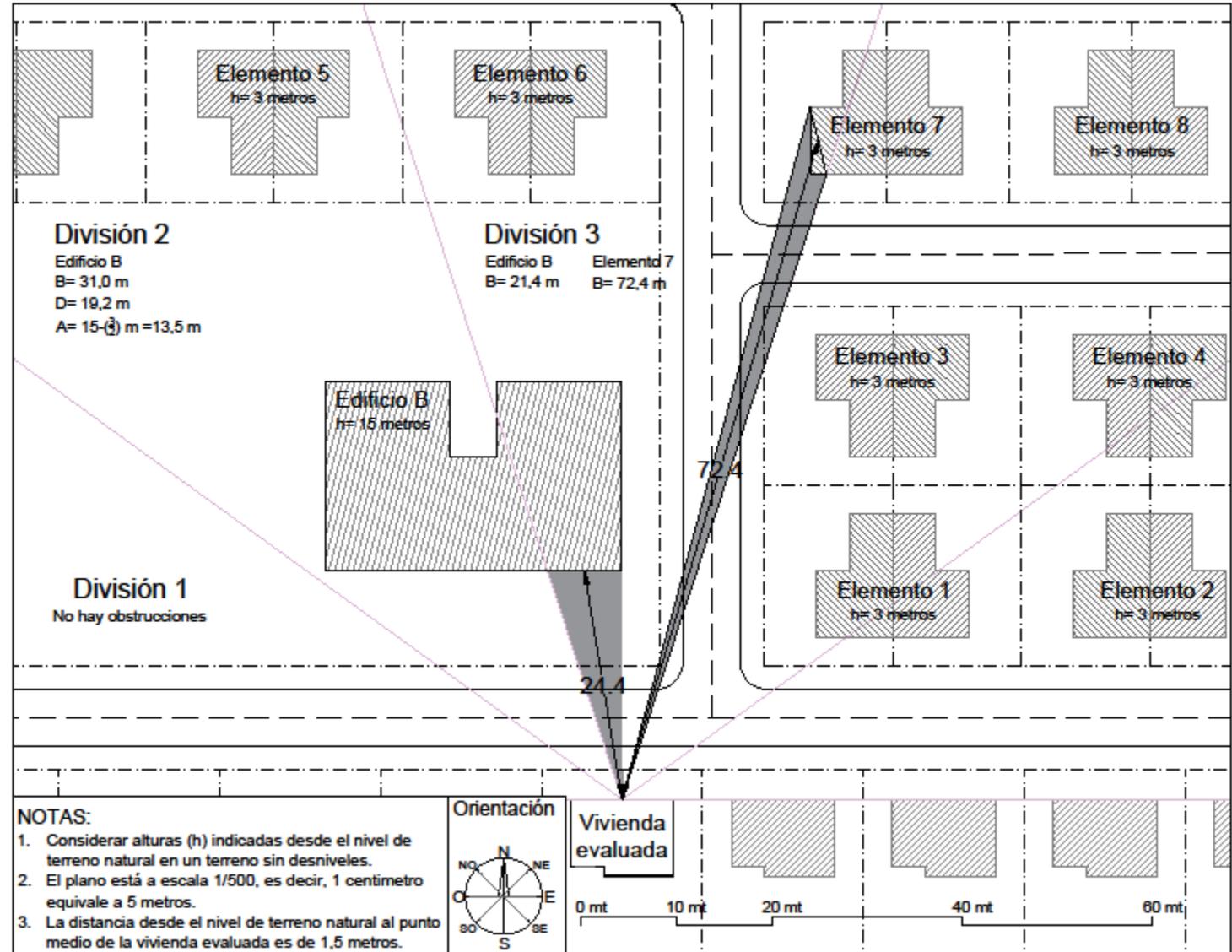
Ejercitación acreditación CEV

FAR

Paso 3: Identificar obstrucciones en cada división y sus respectivos parámetros B, D y A.

División 3

En la división tres afectan dos obstrucciones y se procede del mismo modo.



Ejercitación acreditación CEV

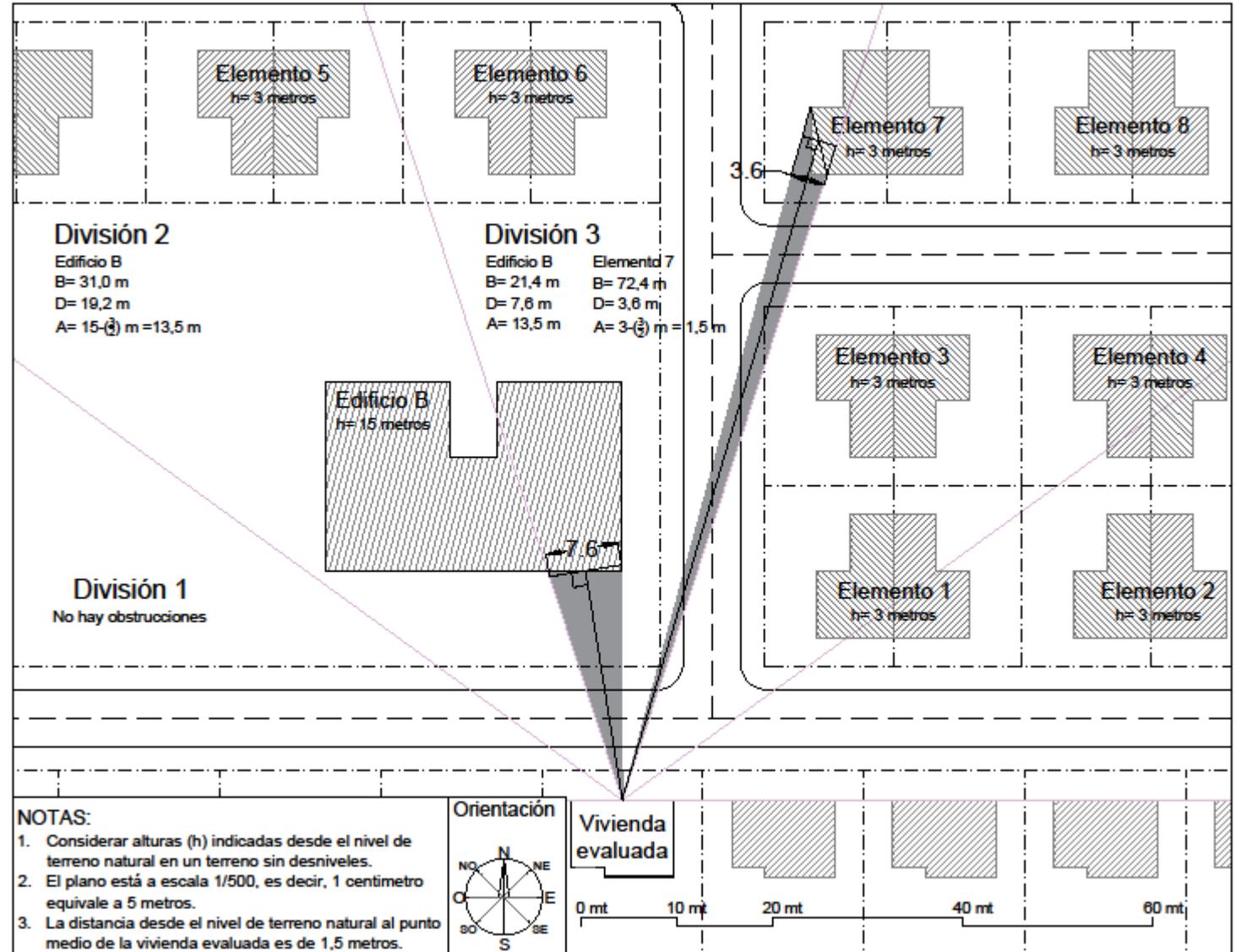
FAR

Paso 3: Identificar obstrucciones en cada división y sus respectivos parámetros B, D y A.

División 3

En la división tres afectan dos obstrucciones y se procede del mismo modo:

- La distancia B se mide desde el centro de la fachada hasta el centro de la obstrucción
- La distancia D se mide perpendicularmente a la distancia B.
- La distancia A (altura de la obstrucción) también se mide desde el punto medio de la respectiva fachada.



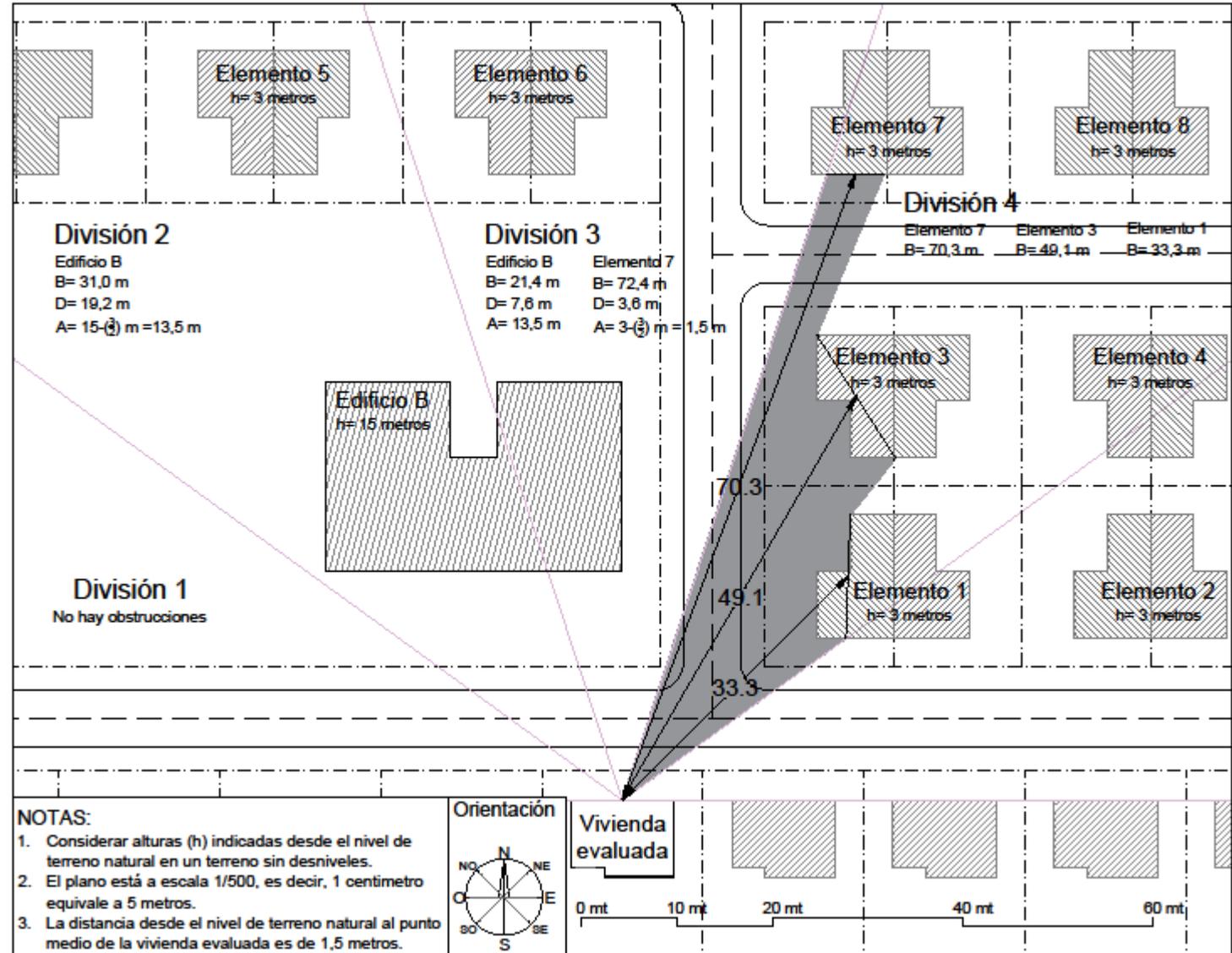
Ejercitación acreditación CEV

FAR

Paso 3: Identificar obstrucciones en cada división y sus respectivos parámetros B, D y A.

División 4

En la división cuatro afectan tres obstrucciones y se procede del mismo modo.



Ejercitación acreditación CEV

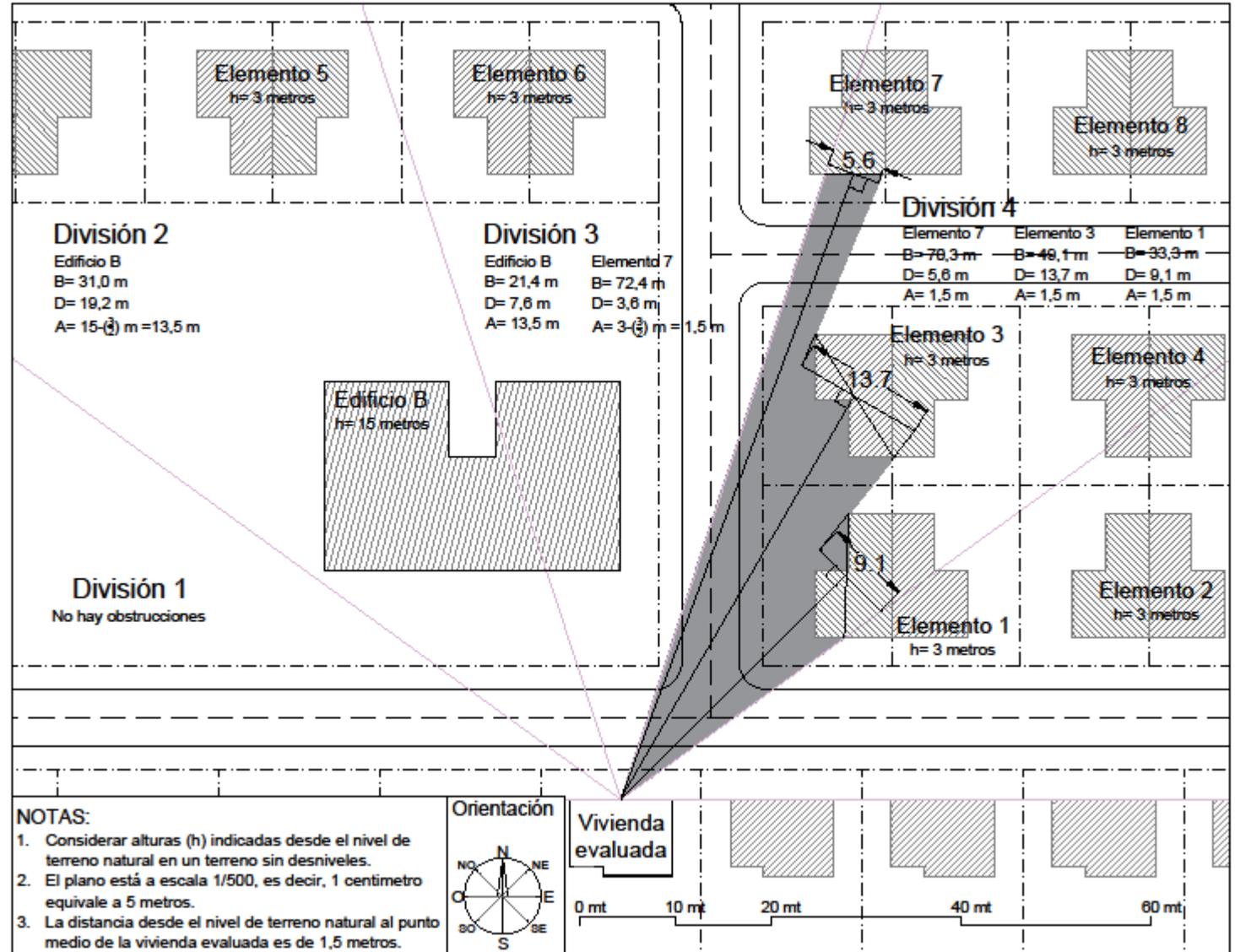
FAR

Paso 3: Identificar obstrucciones en cada división y sus respectivos parámetros B, D y A.

División 4

En la división cuatro afectan tres obstrucciones y se procede del mismo modo:

- La distancia B se mide desde el centro de la fachada hasta el centro de la obstrucción
- La distancia D se mide perpendicularmente a la distancia B.
- La distancia A (altura de la obstrucción) también se mide desde el punto medio de la respectiva fachada.



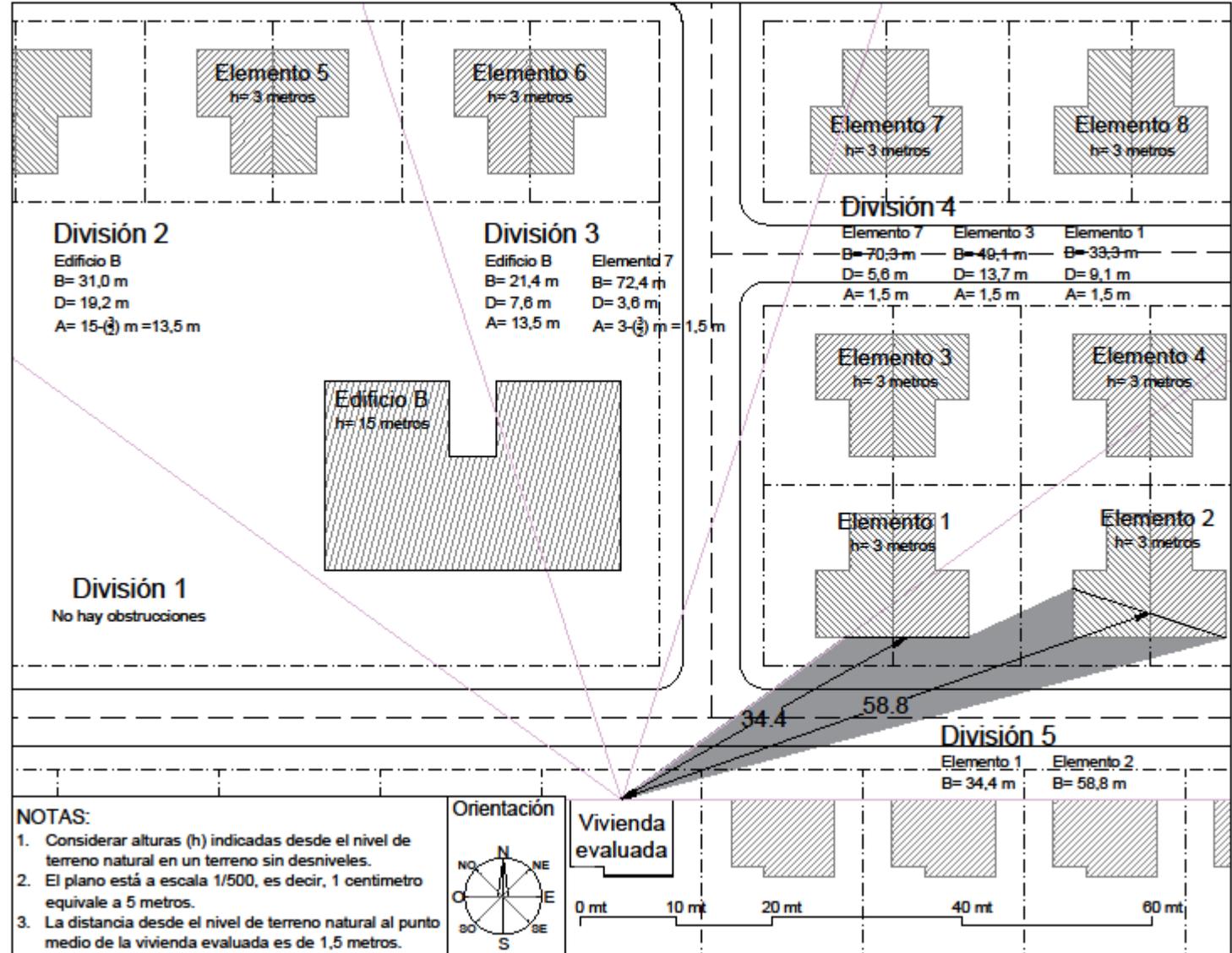
Ejercitación acreditación CEV

FAR

Paso 3: Identificar obstrucciones en cada división y sus respectivos parámetros B, D y A.

División 5

En la división cinco afectan dos obstrucciones y se procede del mismo modo.



Ejercitación acreditación CEV

FAR

Paso 3: Identificar obstrucciones en cada división y sus respectivos parámetros B, D y A.

División 5

En la división cinco afectan dos obstrucciones y se procede del mismo modo:

- La distancia B se mide desde el centro de la fachada hasta el centro de la obstrucción
- La distancia D se mide perpendicularmente a la distancia B.
- La distancia A (altura de la obstrucción) también se mide desde el punto medio de la respectiva fachada.

